

**FINANCIJSKA AGENCIJA**

OIB: 85821130368

RC Zagreb

Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-1023/2022

**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE  
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE  
Z A G R E B 1

**25-04-2022**

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

**PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**

**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

**KRISTINA ŽELEZNJAK**

OIB: **03575926627**

Adresa / sjedište

**MIROSLAVA KRLEŽE ½**

**42000 VARAŽDIN**

**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

**MORSKI ZMAJ d.o.o.**

OIB **14083304977**

Adresa / sjedište

**Radnička cesta 80, 10000 Zagreb**

**PODACI O TRAŽBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

**UGOVORI O POZAJMICI PET KOMADA I RAČUN ZA TROŠAK FINI**

Iznos dospjele tražbine **45.089,41** (kn)

Glavnica **45.089,41** (kn)

Kamate **0,00** (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka **0,00** (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

**UGOVORI O POZAJMICAMA I UPLATA TROŠKA NA RAČUN FINE**

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom, **DA**, za iznos **50.000,00** (kn)

Naziv ovršne isprave **ZADUŽNICA OV-848/2022**

**PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava

---

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

---

Iznos tražbine \_\_\_\_\_ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

**PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

---

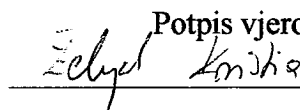
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

---

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

**VARAŽDIN, 21.04.2022.**

Potpis vjerovnika  


**KRISTINA ŽELEZNJAK, MIROSLAVA KRLEŽE 1/2, 42000 VARAŽDIN,**  
**OIB:03575926627, (dalje u tekstu: zajmodavac)**

i

**MORSKI ZMAJ D.O.O. RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB,**  
**OIB:14083304977, (dalje u tekstu: zajmoprimac),**

sklapaju dana 12.01.2022. godine, slijedeći

## U G O V O R o kratkoročnoj pozajmici

### Članak 1.

Zajmodavac odobrava zajmoprimcu kratkoročnu pozajmicu u iznosu do 812,50 kn (slovima: osamstotinadvanaestkunaipedesetlpa) na rok od pet dana do 05.03.2022. godine. Pozajmica se odobrava beskamatno.

### Članak 2.

Zajam se realizira uplatom na IBAN: HR1224020061101069413. Povrat pozajmice po dogovoru sa zajmodavcem.

### Članak 3.

U slučaju da zajmoprimac ne vrati zajam u ugovorenom roku, zajam će se naplaćivati po potrebi zadužnicom ili sudskim putem. Sve eventualne sporove stranke će rješavati dogovorom, a ukoliko u tome ne uspiju, stranke ugovaraju nadležnost Trgovačkog suda u Varaždinu.

### Članak 4.

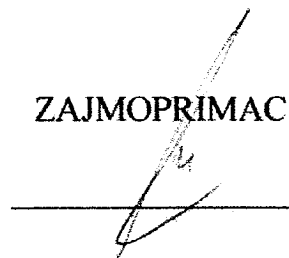
Ovaj ugovor je sačinjen u 2 (dva) istovjetna primjeraka, za svaku stranu po jedan.

U Varaždinu, 12.01.2022. godine.

ZAJMODAVAC:

  
\_\_\_\_\_

ZAJMOPRIMAC:

  
\_\_\_\_\_

**KRISTINA ŽELEZNJAK, MIROSLAVA KRLEŽE 1/2, 42000 VARAŽDIN,**  
**OIB:03575926627, (dalje u tekstu: zajmodavac)**

i

**MORSKI ZMAJ D.O.O. RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB,**  
**OIB:14083304977, (dalje u tekstu: zajmoprimac),**

sklapaju dana 17.01.2022. godine, slijedeći

## U G O V O R o kratkoročnoj pozajmici

### Članak 1.

Zajmodavac odobrava zajmoprimcu kratkoročnu pozajmicu u iznosu do 10.497,80 kn (slovima: desetstisućčetristodevedesetsedamkunaosamdesetlipa) na rok od pet dana do 05.03.2022. godine. Pozajmica se odobrava beskamatno.

### Članak 2.

Zajam se realizira uplatom na IBAN: HR1224020061101069413 i to iznos od 2.100,00 kn, a razlika od 8.397,80 kn isplaćena je po cesiji cesionaru po nalogu zajmoprimca. Povrat pozajmice po dogovoru sa zajmodavcem.

### Članak 3.

U slučaju da zajmoprimac ne vrati zajam u ugovorenom roku, zajam će se naplaćivati po potrebi zadužnicom ili sudskim putem. Sve eventualne sporove stranke će rješavati dogovorom, a ukoliko u tome ne uspiju, stranke ugovaraju nadležnost Trgovačkog suda u Varaždinu.

### Članak 4.


Ovaj ugovor je sačinjen u 2 (dva) istovjetna primjeraka, za svaku stranu po jedan.

U Varaždinu, 17.01.2022. godine.

ZAJMODAVAC:

  
\_\_\_\_\_

ZAJMOPRIMAC:

  
\_\_\_\_\_

**KRISTINA ŽELEZNJAK, MIROSLAVA KRLEŽE 1/2, 42000 VARAŽDIN,**  
**OIB:03575926627, (dalje u tekstu: zajmodavac)**

i

**MORSKI ZMAJ D.O.O. RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB,**  
**OIB:14083304977, (dalje u tekstu: zajmoprimac),**

sklapaju dana 28.02.2022. godine, slijedeći

## U G O V O R o kratkoročnoj pozajmici

### Članak 1.

Zajmodavac odobrava zajmoprimcu kratkoročnu pozajmicu u iznosu do 13.000,00 kn (slovima: trinaestisućakunainulalipa) na rok do 08.03.2022. godine. Pozajmica se odobrava beskamatno.

### Članak 2.

Zajam se realizira po nalogu zajmoprimca uplatom po cesiji na IBAN: HR0224020061101030696. Povrat pozajmice po dogovoru sa zajmodavcem.

### Članak 3.

U slučaju da zajmoprimac ne vrati zajam u ugovorenom roku, zajam će se naplaćivati po potrebi zadužnicom ili sudskim putem. Sve eventualne sporove stranke će rješavati dogovorom, a ukoliko u tome ne uspiju, stranke ugovaraju nadležnost Trgovačkog suda u Varaždinu.

### Članak 4.

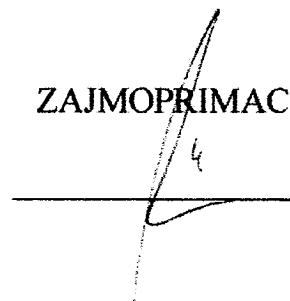
Ovaj ugovor je sačinjen u 2 (dva) istovjetna primjeraka, za svaku stranu po jedan.

U Varaždinu, 28.02.2022. godine.

ZAJMODAVAC:



ZAJMOPRIMAC:



**KRISTINA ŽELEZNJAK, MIROSLAVA KRLEŽE 1/2, 42000 VARAŽDIN,**  
**OIB:03575926627, (dalje u tekstu: zajmodavac)**

i

**MORSKI ZMAJ D.O.O. RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB,**  
**OIB:14083304977, (dalje u tekstu: zajmoprimac),**

sklapaju dana 28.02.2022. godine, slijedeći

## U G O V O R o kratkoročnoj pozajmici

### Članak 1.

Zajmodavac odobrava zajmoprimcu kratkoročnu pozajmicu u iznosu do 17.291,61 kn (slovima: sedamnaestisućadvijestodevedesetjednakaunaišeslipa) na rok od pet dana do 05.03.2022. godine. Pozajmica se odobrava beskamatno.

### Članak 2.

Zajam se realizira uplatom na IBAN: HR1224020061101069413. Povrat pozajmice po dogovoru sa zajmodavcem.

### Članak 3.

U slučaju da zajmoprimac ne vrati zajam u ugovorenom roku, zajam će se naplaćivati po potrebi zadužnicom ili sudskim putem. Sve eventualne sporove stranke će rješavati dogovorom, a ukoliko u tome ne uspiju, stranke ugovaraju nadležnost Trgovačkog suda u Varaždinu.

### Članak 4.

Ovaj ugovor je sačinjen u 2 (dva) istovjetna primjeraka, za svaku stranu po jedan.

U Varaždinu, 28.02.2022. godine.

ZAJMODAVAC:

*Željka*

ZAJMOPRIMAC:

*Lu*

**KRISTINA ŽELEZNJAK, MIROSLAVA KRLEŽE 1/2, 42000 VARAŽDIN,**  
**OIB:03575926627, (dalje u tekstu: zajmodavac)**

i

**MORSKI ZMAJ D.O.O. RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB,**  
**OIB:14083304977, (dalje u tekstu: zajmoprimac),**

sklapaju dana 04.03.2022. godine, slijedeći

## U G O V O R o kratkoročnoj pozajmici

### Članak 1.

Zajmodavac odobrava zajmoprimcu kratkoročnu pozajmicu u iznosu do 2.487,50 kn (slovima: dvijetisućečetristoosamdesetsedamkunaipedesetlipa) na rok do 05.03.2022. godine. Pozajmica se odobrava beskamatno.

### Članak 2.

Zajam se realizira po nalogu zajmoprimca uplatom na IBAN:HR1824840081100607421. Povrat pozajmice po dogovoru sa zajmodavcem.

### Članak 3.

U slučaju da zajmoprimac ne vrati zajam u ugovorenom roku, zajam će se naplaćivati po potrebi zadužnicom ili sudskim putem. Sve eventualne sporove stranke će rješavati dogovorom, a ukoliko u tome ne uspiju, stranke ugovaraju nadležnost Trgovačkog suda u Varaždinu.

### Članak 4.

Ovaj ugovor je sačinjen u 2 (dva) istovjetna primjeraka, za svaku stranu po jedan.

U Varaždinu, 04.03.2022. godine.

ZAJMODAVAC:

Željko

ZAJMOPRIMAC:

4

**NAKNADA TEMELJEM ZAKONA O PROVEDBI OVRHE N  
UPLATA IZNOSA PREDUJMA KRISTINAŽELEZNJAK**

**-1.000,00 HRK**

**Ime** KRISTINA ŽELEZNJAK  
**Stvarni dužnik** KRISTINA ŽELEZNJAK  
**IBAN** HR7924020063210429916

**Platitelj/Primatelj** NAKNADA TEMELJEM ZAKONA O PROVEDBI OVRHE N  
**IBAN** HR7023400091510946338

**Model - Poziv na broj platitelja** HR99  
**Model - Poziv na broj** HR192203010657-03575926627  
**primatelja**

**Opis** UPLATA IZNOSA PREDUJMA KRISTINAŽELEZNJAK

**Datum unosa** 16.03.2022

**Transakcijski broj** W16000258173509

*Transakcija je proknjižena.*

**Isprintano: 21.04.2022**





Na temelju odredbe članka 22. stavka 1. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima ("Narodne novine" broj: 68/2018) propisano je da je ovrhovoditelj dužan predujmiti Financijskoj agenciji (u nastavku: Agencija) iznos propisane naknade za provedbu osnove za plaćanje, a Agencija će taj iznos upisati u Očevidnik redoslijeda osnova za plaćanje (u nastavku: Očevidnik) zajedno s tražbinom iz osnove za plaćanje te provesti ovrhu u korist ovrhovoditelja. Stavkom 2. istog članka propisano je da Agencija neće upisati osnovu za plaćanje u Očevidnik niti poduzimati radnje po osnovi za plaćanje ako ovrhovoditelj nije platio iznos predujma.

**Podaci za uplatu iznosa predujma:**

OIB ovrhovoditelja: 03575926627

Ime i prezime/Naziv: KRISTINA ŽELEZNJAK

Adresa/Sjedište: MIROSLAVA KRLEŽE 1/2, 42000 VARAŽDIN

IBAN primatelja: HR7023400091510946338

Model: HR19

Poziv na broj odobrenja: 2203010657-03575926627


Opis plaćanja: UPLATA IZNOSA PREDUJMA - KRISTINA ŽELEZNJAK

Iznos: 1000,00

**NAPOMENA:** Uplatu je potrebno izvršiti prema navedenim podacima.

Ako neki od podataka nije točno naveden, dokaz o uplati će se smatrati nevažećim. Za plaćanje mobilnim bankarstvom, možete koristiti BARKOD na dnu obrasca

**GENERIRANI POZIV NA BROJ PRIMATELJA JE JEDINSTVEN I KORISTI SE SAMO ZA PODNOŠENJE JEDNE OSNOVE ZA PLAĆANJE.**

NALOG ZA NACIONALNA PLAĆANJA	
KRISTINA ŽELEZNJAK MIROSLAVA KRLEŽE 1/2, 42000 VARAŽDIN	HRK 1000,00
HR7023400091510946338	
FINANCIJSKA AGENCIJA ULICA GRADA VUKOVARA 70 10000 ZAGREB	HR19 2203010657-03575926627
	UPLATA IZNOSA PREDUJMA - KRISTINA ŽELEZNJAK
	

HRK	=1000,00
HR7023400091510946338	
HR19 2203010657-03575926627	
UPLATA IZNOSA PREDUJMA - KRISTINA ŽELEZNJAK	

**BJANKO ZADUŽNICA**

Do(1) 50.000,00 kn (slovima: pedeset tisuća kuna) \_\_\_\_\_

Dužnik (2): Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: MORSKI ZMAJ d.o.o. \_\_\_\_\_

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 80 \_\_\_\_\_

OIB 14083304977 \_\_\_\_\_

**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) = 44.089,41 kn (slovima: \_\_\_\_\_ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od (4) 16.03.2022. do dana isplate po stopi od 22% \_\_\_\_\_

zapljenjene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate \_\_\_\_\_

vjerovniku (5): Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: KRISTINA ŽELEZNIK \_\_\_\_\_

Sjedište/mjesto i adresa ULICA MIROSLAVA KRLEŽE 1/2, VARAŽDIN \_\_\_\_\_

OIB 035 759 266 27 \_\_\_\_\_

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerenjen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16).

Mjesto i datum izdavanja (6):

U Varaždinu, 04.03.2022.

Potpis dužnika:

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

1 Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

4 Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Biserka Čmrlec-Kišić

Varaždin, Mihanovićeva 2

Poslovni broj: OV-848/2022

Ja, javni bilježnik **Biserka Čmrlec-Kišić**, Varaždin, Mihanovićeva 2, potvrđujem da je stranka:

**MORSKI ZMAJ d.o.o., MBS 081408808, OIB 14083304977, Zagreb, Radnička cesta 80,**  
zastupano po direktoru **MARIO SAJKO, OIB 58157580373, VARAŽDIN, ULICA MIROSLAVA**  
**KRLEŽE 1/2**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114208591 PU  
Varaždinska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na  
današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnica na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara  
propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog  
javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima  
snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvća pravne posljedice koje iz toga  
proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 18. Pratičnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u  
ovršnom postupku u iznosu od 100,00 kn uvećana za 25,00 kn u iznosu od 125,00 kn.

Varaždin, 04.03.2022.



Javni bilježnik  
**Biserka Čmrlec-Kišić**

KRISTINA ŽELEZNIK  
MIROSLAVA KRLEŽE 112  
42 000 VRAŽEDIN

Masa: 57g

50 2050 2.

**FINANCIJSKA AGENCIJA  
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI  
POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE**

25-94-2822

PREDSTAVLJANJE NAČRTOVE  
PRIMANJE I ODPREMA POŠTE

**KASA.**

**FOLIO 87**

PRIMA: FINANCIJSKA AGENCIJA

RC ZAGREB

POSLOVNI BROJ SPISA:

5t-1023/2022

ULICA GRADA VUKOVA 70

10 000 7492EB

AR